San Salvador, \_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 2023.-

**Señores**

**Ministerio de Vivienda**

**Presente. -**

Yo,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, mayor de edad, (Profesión)\_\_\_\_\_, del domicilio de \_\_\_\_\_\_, departamento de\_\_\_\_\_\_\_, con Documento Único de Identidad número \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, **(en caso de persona jurídica incorporar lo siguiente:)** actuando en mi calidad de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ y Representante Legal de la Sociedad \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, de nacionalidad \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, del domicilio de \_\_\_\_\_\_\_, departamento de\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, con Número de Identificación Tributaria\_\_\_\_\_\_\_\_\_, personería que doy fe de ser legitima y suficiente por haber tenido a la vista:  **(relacionar la documentación que acredite la personería del compareciente),** Bajo Juramento y de conformidad a lo que prescribe el artículo 10 de la Ley Especial para la Regularización de Lotificaciones y Parcelaciones para Uso Habitacional, **HAGO LAS SIGUIENTES DECLARACIONES:** **I)** Que soy (mi representada es) desarrollador (a) parcelario (a) de la lotificación habitacional denominada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ubicada en \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, municipio de \_\_\_\_\_\_\_\_, departamento de \_\_\_\_\_\_\_\_, la cual se desarrolla en un inmueble propiedad de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, inscrito a la matricula número \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ del Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas de la \_\_\_\_\_\_\_ Sección del \_\_\_\_\_\_\_. **II)** Que la lotificación habitacional fue desarrollada y comercializada antes del siete de septiembre del año dos mil doce, conforme lo establece el artículo nueve de la Ley Especial para la Regularización de Lotificaciones y Parcelaciones para Uso Habitacional; **III)** Que me comprometo a iniciar el proceso de Regularización de la lotificación ante la autoridad competente, dentro del plazo de un año, posterior a la fecha de presentación de la presente declaración de la misma ante el Ministerio de Vivienda; además, estoy enterado de las implicaciones legales en que puedo incurrir al no someterme al proceso de regularización en el plazo otorgado por la normativa antes indicada. **IV)** Que lo expresado en la presente declaración es la expresión de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad legal correspondiente. Así me expresó, y para constancia firmo.

F.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**DOY FE**: que la firma que calza el anterior documento, **ES AUTÉNTICA**, por haber sido puesta de su puño y letra, a mi presencia por el (la) señor (a)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ años de edad, (profesión u oficio)\_\_\_, del domicilio de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Departamento de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, a quien conozco e identifico por medio de su Documento Único de Identidad número\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**.** En la ciudad de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, a los \_\_\_\_\_\_ días del mes de \_\_\_\_\_\_de dos mil \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.